

Uchwała Nr XXXVII/762/2026
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Senatorskiej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 562 o pow. 0,8800 ha, obj. KW RZ1Z/00179929/9, obr. 225, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 828 obr. 225.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Senatorskiej.

Działka nr 562 obr. 225, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciel działki nr 828 obr. 225 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania przedmiotowej działki z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 562 obr. 225, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władnących.

Mapa w skali 1:1000

Jednostka ewidencyjna: m.Rzeszów

Obręb: 225 RZESZÓW - BUDZIWÓJ

ul. Senatorska

Trasa proponowanej służebności gruntowej

Załącznik do Uchwały Nr XXXVII/762/2026
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 stycznia 2026

Wydruk sporządzony w BGIM

dnia: 17.11.2025 r.

